

## КОНТРАКТ № 154-А/ЭФ/2015

## оказание услуг по охране объектов и территорий филиала Кубанского государственного университета в г. Новороссийске

г. Краснодар

dd,,

10

2015

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кубанский государственный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице ректора Астанова Михаила Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Частная охранная организация «РАДАР»**, действующее на основании Лицензии № 458, выданной 24 декабря 2013 г. ГУ МВД России по Краснодарскому краю, именуемое в дальнейшем «Неподчинитель», в лице генерального директора Шагалова Александра Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" протокола подведения итогов аукциона в электронной форме № 154-АЭФ/2015 от «07» октября 2015 г. (извещение № 0318100019115000192 о проведении аукциона в электронной форме, размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов <http://www.zakupki.gov.ru>, и на электронной площадке в сети «Интернет» <http://www.sberbank-ast.ru>, идентификационный номер контракта 0318100019115000192-0007768-01), настоящий контракт о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Неводнитель принимает на себя обязанность по поручению и в интересах Заказчика в соответствии с законом Российской Федерации от 11 марта 1992 года «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» оказывать услуги по охране имущества Заказчика; обеспечению внутреннего общественного порядка в зданиях (помещениях) Заказчика и на его территории; обеспечению безопасности работников, обучающихся и посетителей филиала ФГБОУ ВПО «КубГУ», организаций и осуществлении пропускного режима в зданиях (помещениях) и на территории Заказчика.

## 1.2. Объектами охраны являются:

1.2.1. Здание главного корпуса филиала ФГБОУ ВПО «КубГУ» в г. Новороссийске по адресу: г. Новороссийск, ул. Коммунистическая, 36.

1.2.2. Здание филиала ФГБОУ ВПО «КубГУ» в г. Новороссийске по адресу: г. Новороссийск, ул. Г. Десантников, 87.

Режим работы службы с 08.00-08.00, включая выходные, нерабочие праздничные дни.

1.3. При оказании вышеуказанных услуг Исполнитель может использовать служебное оружие и иные специальные средства, разрешенные к применению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4. Тип, условия, время, способ и порядок охраны определяются инструкцией по охране объектов и территорий, являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта (Приложение №1), согласованной Сторонами, не позднее, чем за 24 часа до начала осуществления охранных мероприятий.

1.5. При охране имущества Заказчика, его приём -- передача под охрану фиксируется подписями уполномоченных представителей Исполнителя и Заказчика в специальном журнале. Приём передача имущества по завершении времени охраны осуществляется по аналогичной схеме в обратном порядке.

1.6. Срок оказания услуг: с 01.12.2015 года по 31.12.2016 года.

1.7. Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги.

КОПИЯ ВЕРНА  
Генеральный директор ООО ЧОО "РАДАР"

Генеральный директор ООО ЧОО "РАДАР"

А.Н. Шаталов



## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 2.1. Неподинтель обязуется:

- 2.1.2. Предоставить перед началом оказания услуг должностные инструкции, инструкции по охране объекта с описанием действий охранника в различных ситуациях.

2.1.3. Организовать согласованный сторонами пропускной режим на соответствующем объекте Заказчика.

2.1.4. Обеспечить круглосуточное патрулирование соответствующего охраняемого объекта.

2.1.5. Организовать полное взаимодействие сотрудников, привлеченных к охране объекта, посредством технических устройств связи охранного предприятия, а также подтверждения взаимодействия с правоохранительными органами в пределах компетенции, определенной законодательством РФ.

2.1.6. Своевременно реагировать на срабатывание средств автоматической охранной и/или охранио-пожарной сигнализации, на появление на объекте признаков возгорания, аварий природного и техногенного характера, принятие необходимых мер адекватного реагирования (информирование руководства филиала, вызов оперативных служб, принятие мер с помощью подручных средств).

2.1.9. Обеспечить обмунирование охранников, средствами связи, оплата услуг сотовой и радиосвязи, ГСМ за свой счет.

2.1.10. Обеспечить соблюдения установленных правил техники безопасности, производственной санитарии и норм противопожарного режима на посту во время несения службы.

2.1.11. В случае обнаружения на охраняемом объекте пожара незамедлительно сообщать об этом в пожарную часть, администрацию Заказчика и принимать меры по ликвидации пожара в соответствии с Инструкцией о действиях при обнаружении пожара на охраняемом объекте. Оказывать помощь администрации Заказчика в эвакуации находящихся на данном объекте лиц в случае возникновения пожара.

2.1.12. Информировать Заказчика о выполнении обязательств, предусмотренных контрактом, а также фактах нарушения общественного порядка, преступлениях и других неподобающих ситуациях (хищения (спыток хищения), порчи имущества и материальных ценностей на охраняемом объекте и принятых мерах; проникновения на территорию объектов посторонних лиц и мер по их задержанию; прибытия на территорию объектов должностных лиц контролирующих органов, органов силовых структур, прокуратуры и др. органов государственной власти; конфликтных ситуациях между сотрудниками Исполнителя и Заказчика и др.).

2.1.13. Исполнитель принимает под охрану Объект оборудованный техническими, исправными средствами централизованной охраны и пассивными системами безопасности. Ответственность за исправность технических средств охранной сигнализации, установленных на Объекте, несет обслуживающая организация в соответствии с контрактом на техническое обслуживание.

2.2. **Заказчик обязуется:**

2.2.1. Выполнять определенные Исполнителем и отражаемые в акте обследования Объекта мероприятия по технической укрепленности Объекта, его оборудованию специальными средствами, по соблюдению условий хранения материальных ценностей.

2.2.2. Предоставить Исполнителю данные о служебных, домашних, мобильных номерах телефонов, а также адресах доверенных лиц, уполномоченных осуществлять прием (слачу) Объекта, вскрывать и участвовать в осмотре Объекта, составлять с Исполнителем совместные акты о принятых мерах. В однодневный срок в письменной форме уведомлять Исполнителя о произошедших изменениях указанных данных. Предоставить Исполнителю документы, подтверждающие законное владение охраняемой территорией (имуществом).

2.2.3. При проведении на Объекте ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, в случаях появления новых или изменения мест хранения ценностей, изменения режима или профиля работ, сдачи помещений (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние Объекта и потребовать дополнительных мер по технической (инженерной) укрепленности Объекта, уведомить об этом Исполнителя не позднее, чем за 15 дней до наступления таких изменений.

КОПИЯ ВЕРНА  
Генеральный директор ООО ЧАО "РАДАР"

Генеральный директор РГЭУ ИССРАГАР

А.Н. Шаталов



2.2.4. В случаях обнаружения Исполнителем признаков проникновения на Объект, а также при принятии Исполнителем решения о необходимости осмотра Объекта, прибыть или обеспечить прибытие на Объект доверенного лица, в возможно короткий срок, но не позднее чем через два часа после обнаружения факта.

2.2.5. При обнаружении нарушения целостности Объекта, факта кражи, уничтожения или повреждения имущества в результате проникновения на Объект посторонних лиц сообщить об этом Исполнителю. До прибытия представителей Исполнителя обеспечить неприкосновенность места происшествия. По прибытии представителей Исполнителя на место происшествия произвести снятие остатков товарно-материальных ценностей, сопоставляемых с данными бухгалтерского учета на день происшествия.

## 2.2.6. Обеспечить исправность линий телефонной связи.

2.2.7. Своевременно отгруживать счета, выставляемые согласно условиям настоящего Контракта.

2.2.8. В случае внесения Исполнителем Заказчику денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта, соответствующие денежные средства в течение 20 банковских дней после прекращения контракта в полном размере возвращаются Исполнителю, при условии надлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему контракту.

### 2.3. Заказчик вправе:

2.3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств и начисления Заказчиком соответствующей неустойки (штрафа, указанный неустойка (штраф) удерживается Заказчиком за счет денежных средств, внесенных Исполнителем в качестве обеспечения исполнения контракта. Оставшаяся после удержания неустойки (штрафа) денежная сумма, внесенная Исполнителем в качестве обеспечения исполнения контракта, возвращается Исполнителю в сроки, указанные в п. 2.2.8. настоящего контракта.

2.3.2. В случае расторжения контракта в связи с ненеисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств, Заказчик вправе в порядке, предусмотренным законодательством, заключить контракт на выполнение обязательств Исполнителя с иным лицом с отнесением на Исполнителя убытков в виде разницы между установленной в контракте ценой и ценой по совершенной взамен сделке. Исполнитель обязан уплатить соответствующую денежную сумму в течение 30 дней со дня получения от Заказчика уведомления о заключенном взамен контракте.

### 3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

3.1. В соответствии со ст. 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" Заказчиком проводится приемка оказанных услуг, включая проведение экспертизы.

3.2. Экспертиза может проводиться Заказчиком своими силами (экспертами Заказчика) или к ее проведению могут привлекаться независимые эксперты, экспертные организации.

3.3. Для проведения экспертизы привлекаемые эксперты, экспертические организации имеют право запрашивать у Заказчика и Неподчиняющихся дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта.

3.4. При проведении экспертизы эксперты руководствуются обязательными требованиями, установленными стандартами, регламентами, иными правовыми актами, техническими условиями, обычаями и условиями контракта.

3.5. Результаты экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации, при этом в заключении может быть отмечено, что выявленные по результатам такой экспертизы нарушения требований контракта, не препятствуют приемке оказанных услуг, а также могут содержаться предложения об устранении выявленных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

3.6. Приемка оказанных услуг осуществляется на основании результатов экспертизы уполномоченным лицом либо комиссией по приемке, состав которой утверждется УЧРЕДИТЕЛЕМ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ СОГЛАСОВАННОГО ПОДКЛЮЧЕНИЕМ К СЕТЬЮ

КОПИЯ ВЕРНА  
Генеральный директор ООО ЧОО "ГРАДАР"  
  
А.Н. Шаталов



3.7. В целях осуществления надлежащего контроля Заказчиком хода и качества оказанных услуг, а также своевременной экспертизы, приемки и оплаты услуг, Исполнитель представляет Заказчику по два экземпляра подписанного Исполнителем акта о приемке оказанных услуг, счет для оплаты.

3.8. Заказчик в течение 3-х рабочих дней со дня получения вышеуказанных документов обязан провести экспертизу оказанных услуг и направить Исполнителю один экземпляр поданных документов об их приемке, либо мотивированный отказ с приложением Акта о недостатках оказанных услуг.

3.9. В случае обнаружения в оказанных услугах явных недостатков Заказчик совместно с Исполнителем либо самостоятельно обязан составить Акт о недостатках оказанных услуг с указанием соразмерного срока по их устранению. Исполнитель обязан устранить выявленные недостатки за свой счет в течение согласованного сторонами срока, а при недостижении согласия – в разумный срок.

3.10. Заказчик, обнаруживший недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в разумный срок по их обнаружении и потребовать их устранения в соразмерный срок, установленный письменным распоряжением Заказчика.

#### 4. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость услуг по настоящему Контракту (цена контракта) 975 000,00 (Девятьсот семьдесят пять тысяч) руб. 00 коп., НДС не предусмотрен. Указанная цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим контрактом.

4.2. Ежемесячная стоимость услуг составляет 75 000,00 (Семьдесят пять тысяч) руб. 00 коп., НДС не предусмотрен.

4.3. В случае если настоящий контракт будет заключен с физическим лицом, сумма, подлежащая уплате такому физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта.

4.4. Расчет производится ежемесячно безналичным путем в течение 20 (Двадцать) банковских дней после приемки оказанных услуг, при отсутствии в них недостатков, на основании счета, акта приемки оказанных услуг, подписанных Исполнителем и Заказчиком.

4.5. Оплата считается произведенной в день списания денежных средств со счета Заказчика.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Исполнитель несет ответственность за ущерб, нанесенный Заказчику в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязанностей в размере прямого действительного ущерба.

5.2. Возмещение материального ущерба по п. 5.1. производится Исполнителем после возбуждения уголовного дела, в срок, не превышающий 30 календарных дней, после предоставления Заказчиком письменного заявления и постановления следственных органов или приговора суда, установивших факт хищения имущества, а также факт уничтожения или повреждения имущества Заказчика посторонними лицами, проникними на объект.

Размер прямого действительного ущерба должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей, составленным Заказчиком.

5.3. При возвращении Заказчику похищенного имущества, Заказчик возвращает Исполнителю денежные средства из общей суммы, полученной от него в порядке возмещения ущерба в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней со дня подписания Акта приемки имущества, составленного в присутствии представителя Исполнителя.

КОПИЯ ВЕРНА

Генеральный директор ООО ЧСО "РАДАР"

А.Н. Шаталов



5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.5. В случае просрочки Исполнителем оказания услуг, в том числе исполнения гарантийного обязательства, Заказчик в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063 применяет к Исполнителю неустойку (пеню) в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты неустойки (пени) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства и определяется по следующей формуле:

$$P = (Ц - В) \times С.$$

где:

Ц - цена настоящего контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по настоящему контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения настоящего контракта;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_0 \times ДП$$

где:

С<sub>0</sub> - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по настоящему контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

5.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате услуг, Заказчик по требованию Исполнителя обязан уплатить неустойку (пеню) за каждый день просрочки исполнения обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

5.7. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, Исполнитель обязуется уплатить штраф.

Размер штрафа устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063 в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

КОПИЯ ВЕРНА  
Генеральный директор ООО ЧОО "РАДАР"

А.Н. Шаталов



- 10% цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей:  
Размер штрафа по настоящему контракту составляет 97 500.00 (Девяносто семь тысяч пятьсот) руб. 00 коп.

5.8. За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик обязуется уплатить штраф.

Размер штрафа устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.11.2013 N 1063 в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- 2.5% цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

Размер штрафа по настоящему контракту составляет 24 375.00 (Двадцать четыре тысячи триста семьдесят пять) руб. 00 коп.

5.9. Уплата неустойки (пени), штрафа не освобождает стороны от исполнения обязательств.

## 6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Исполнитель освобождается от ответственности в следующих случаях:

6.1.1. Проникновение совершено через места, от защиты которых средствами технической укрепленности и блокировки Заказчик отказался при обеспечении Объекта.

6.1.2. Материальный ущерб нанесен Заказчику пожаром, а Исполнителем приняты исчерпывающие меры, применены средства по его локализации.

6.2. Наличие обстоятельств непреодолимой силы («Форс-мажор»), непосредственно повлиявших на выполнение настоящего Контракта, освобождает стороны от ответственности за его полное или частичное невыполнение.

## 7. СПОРЫ И РАЗНОГЛАСИЯ

7.1. Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему контракту или в связи с ним, разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

## 8. Действия настоящего контракта

8.1. Настоящий контракт действует с момента его подписания до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

8.2. В соответствии с п. 2 ст. 425 Гражданского кодекса РФ Стороны установили, что условия заключенного ими контракта применяются к их отношениям, возникшим до заключения настоящего контракта.

8.3. Подписанием настоящего Контракта Стороны привели к взаимному соглашению распространить действие норм настоящего Контракта на отношения имевшие место между ними до заключения настоящего Контракта, но после дня опубликования протокола подведения итогов аукциона в электронной форме № 154-АЭФ/2015 от «07» октября 2015г. на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг <https://zakupki.gov.ru>.

8.4. Условия настоящего контракта могут быть изменены по соглашению Сторон в случаях:

- при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема услуг, качества выполняемых услуг и иных условий контракта (ч.1 п.1) пп. а) ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд");

- если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом объем услуг не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом объем оказываемых услуг не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему услуг, исходя из установленной в контракте цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема услуг, стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы услуги (ч. 1 п. 1) пп. о) ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд");

КОПИЯ ВЕРНА  
Генеральный директор ООО ЧОО "РАДАР"

А.Н. Шаталов



- изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на товары (ч.1 п.5) ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд").

8.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, в том числе в случае неисполнения или неисполненного исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

## 9. ПРОЧНЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий Контракт с Приложением №1 подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, третий – для контрактной службы.

9.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического адреса, наименования, банковских реквизитов и прочего, она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней письменно известить об этом другую Сторону.

## 10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подпись Сторон

### ЗАКАЗЧИК

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования  
«Кубанский государственный университет»  
350040, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 149  
ИНН 2312038420 КПИ 231201001  
УФК по Краснодарскому краю (ФГБОУ ВНО  
«КубГУ») п/с 20186X22950  
р/с 40501810000002000002  
БИК 040349001  
ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ  
г. КРАСНОДАР  
ОКПО - 02067847  
ОКАТО - 03401000000  
ОКОНХ - 92100

Ректор

М.Н.

М.Б. Абапов

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Общество с ограниченной ответственностью  
Частная охранная организация «РАДАР»

Юридический адрес: 350000, г. Краснодар,  
ул. им. Чапаева, 82-1  
Тел: 8 (861) 2126086  
E-mail RADAR-23@mail.ru  
ИНН 2308204539  
КПИ 230801001  
р/с 40702810047400000073  
филиал «Южный» ОАО «УРАЛСИБ»  
г. Краснодар  
к/с 30101810400000000700  
БИК 040349700  
ОГРН 1132308014156  
ОКНЮ 21043798  
ОКАТО 03401364000  
ОКТМО 03701660001  
ОКОГУ 4210014  
ОКФС 16  
ОКОНФ 42165

Генеральный директор

М.Н.

А.Н. Шаталов

КОПИЯ ВЕРНА  
Генеральный директор ООО ЧОО "РАДАР"

А.Н. Шаталов

